

ローズパティオ 106号室 106

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ローズパティオ 106号室

居室階数
1/3階

物件所在地 愛知県岡崎市緑丘2丁目

名鉄名古屋本線 美合駅まで車6分(2.2km)

名鉄名古屋本線 男川駅まで徒歩30分(2.4km)
J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩39分(3.2km)



6.3万円

共益費	2,300円
駐車場	4,400円
礼金	73,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 縦列駐車場 7,700円/1ヵ月、鍵交換代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 60,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 400円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：22,000円、月額：2.2%

設備 / 24時間緊急対応、エントランス、オートロック、宅配ボックス、BSアンテナ、クローゼット、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、2台目駐車場、敷地内駐車場、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、南向き、連帯保証人不要

間取り / 1LDK (LDK10.4、洋6)
専有面積 / 42.38㎡ (12.81坪)
構造 / RC造 3階建
総戸数 / 21戸
完成年月 / H23.1

入居可能日 / 2025年09月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>R0367812-5

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)020537号

株式会社松屋コーヒー店 ピタットハウス北岡崎店

〒444-0913 愛知県岡崎市葵町 7-11

E-Mail ▶ info@m28.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C922/

☎0564-73-7555

FAX ▶ 0564-73-7550

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。