

# グリーンシティ 竜美 G 101号室 101

2LDK



反転タイプあり

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グリーンシティ 竜美 G 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県岡崎市明大寺町字大塚  
名鉄名古屋本線 男川駅まで車12分(2.7km)



J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩25分(2.0km)  
愛知環状鉄道 岡崎駅まで徒歩25分(2.0km)

# 7.1万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 修繕費 142,000円/入居時のみ、鍵交換代 17,600円/入居時のみ、24時間管理費 2,200円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：50%、更新時：10,000円、月額：1.5%、初回最低 25,000円

**設備** / 24時間緊急対応、光ファイバー、BSアンテナ、クローゼット、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、洗髪洗面化粧台、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、敷地内駐車場、下足箱、室内洗濯機置場、窓シャッター、ガスコンロ設置可、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、角部屋、南向き、連帯保証人不要

間取り / 2LDK (LDK12、洋5.9、洋5.9)  
専有面積 / 54.08㎡ (16.35坪)  
構造 / 木造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H23.12

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>FF100014-1

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (4) 020537号

株式会社松屋コーヒー店 ピタットハウス北岡崎店

〒444-0913 愛知県岡崎市葵町 7-11

E-Mail ▶ info@m28.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C922/

☎0564-73-7555

FAX ▶ 0564-73-7550

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。