

# グランシュテル 105号室 105

1K



## グランシュテル 105号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県岡崎市森越町字郷前

愛知環状鉄道 大門駅まで車8分(3.0km)

愛知環状鉄道 北岡崎駅まで徒歩26分(2.1km)

愛知環状鉄道 北野榎塚駅まで徒歩28分(2.3km)



# 6.4万円

共益費	2,300円
駐車場	4,400円
礼金	74,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交換代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 50,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月、決済サービス利用料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：22,000円、月額：2.2%

**設備** / 24時間緊急対応、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、光ファイバー、BSアンテナ、クローゼット、インターネット使用料無料、プロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、照明器具、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、敷地内駐車場、下足箱、室内洗濯機置場、複層ガラス、窓シャッター、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、南向き、連帯保証人不要、都市ガス

間取り / 1K(洋9.7、K2.3)  
専有面積 / 28.87㎡(8.73坪)  
構造 / 木造 3階建  
総戸数 / 24戸  
完成年月 / R6.8

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>9998952

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)020537号

株式会社松屋コーヒー店 ピタットハウス北岡崎店

〒444-0913 愛知県岡崎市葵町 7-11

E-Mail ▶ info@m28.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C922/

☎0564-73-7555

FAX ▶ 0564-73-7550

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。