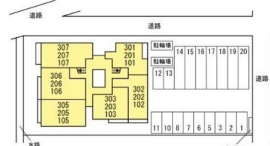


# グレイスガーデン赤渋 102号室 102

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グレイスガーデン赤渋 102号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県岡崎市赤渋町字袖広16.17-1

J R 東海道本線 岡崎駅まで車8分(2.6km)

愛知環状鉄道 岡崎駅まで徒歩31分(2.5km)

愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩31分(2.5km)



# 9.5万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 7,000円   |
| ■ 駐車場      | 5,500円   |
| ■ 礼金       | 190,000円 |
| ■ 敷金 (保証金) | 95,000円  |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > ICリチウム電池(初回) 2,750円/入居時のみ、縦列区画 8,800円/1ヵ月、鍵交換代 16,500円/入居時のみ、ハウスクリーニング 77,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用：月額：3.4%、月額800円

設備 / ペット(相談)可、24時間緊急対応、オートロック、ウォークインクローゼット、インターネット使用料無料、ガスコンロ、エアコン、照明器具、床下収納、洗髪洗面化粧台、独立洗面所、敷地内駐車場、2台目駐車場、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、南向き、連帯保証人不要、都市ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.1、LDK15)
- 専有面積 / 52.79㎡ (15.96坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / R7.12
- 入居可能日 / 2025年12月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>11918058

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)020537号

株式会社松屋コーヒー店 ピタットハウス北岡崎店

〒444-0913 愛知県岡崎市葵町 7-11

E-Mail ▶ info@m28.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C922/

☎0564-73-7555

FAX ▶ 0564-73-7550

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。