

グランドゥール桜 101号室 101

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 24時間緊急対応、サンルーム、防犯カメラ、宅配ボックス、光ファイバー、BSアンテナ、クローゼット、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン、照明器具、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、敷地内駐車場、下足箱、室内洗濯機置場、複層ガラス、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、シャワー、駐輪場、駐車場、角部屋、南向き、連帯保証人不要、都市ガス

- 間取り / 1K (洋8.7、K2.4)
- 専有面積 / 35㎡ (10.58坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)



グランドゥール桜 101号室

物件所在地 愛知県岡崎市藪田2丁目2-8

愛知環状鉄道 大門駅まで徒歩10分(800m)

愛知環状鉄道 北岡崎駅まで徒歩23分(1.9km)

愛知環状鉄道 北野柵塚駅まで徒歩47分(3.8km)

居室階数

1/2階



7.25万円

■ 共益費	2,200円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	72,500円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 鍵交換代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 50,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月、決済サービス利用料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：22,000円、月額：2.2%

<ホームメイト物件No.>11918574

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (4) 020537号

株式会社松屋コーヒー店 ピタットハウス北岡崎店

〒444-0913 愛知県岡崎市葵町 7-11

E-Mail ▶ info@m28.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C922/>

☎0564-73-7555

FAX ▶ 0564-73-7550

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。