

sales point

# エアコン、シャワートイレ、TVモニターホンなど嬉しい設備付き

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## トレゾアQ 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県愛知郡東郷町大字和合字牛廻間

名鉄バス 和合ヶ丘停まで徒歩5分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで13分



名鉄豊田線 日進駅まで車5分(1.9km)  
名鉄三河線 豊田市駅まで車30分(12.3km)

# 6.3万円

共益費	5,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > カードキー料金 16,500円/入居時のみ、ハウスクリーニング 77,000円/入居時のみ、町内会費 200円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回：6.8%+1,600円 月額：賃料等総額の3.4%(電気代等含む)+800円

**設備** /24時間緊急対応、防犯カメラ、カメラ付インターホン、カードキー、ガスコンロ、エアコン、照明器具、シャワー付トイレ、独立洗面所、室内洗濯機置場、ガスコンロ設置可、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

間取り / 2LDK (LDK10、洋6、洋6)  
専有面積 / 53.6㎡ (16.21坪)  
構造 / RC造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H8.7

入居可能日 / 2025年10月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>9898064

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1)024496号

### 株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

## 0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。