

sales point

ALSOK、オートロック、エアコン、システムキッチン、追い焚き、浴室乾燥、シャ
ワートイレなど設備充実

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エクセレンス東山 105号室

居室階数
1/3階

物件所在地 愛知県豊田市東山町2丁目

名鉄バス 加茂川公園停まで徒歩5分、バ
ス乗車して名鉄三河線 豊田市駅まで19分



名鉄豊田線 梅坪駅まで車12分(3.9km)
愛知環状鉄道 新豊田駅まで車16分(4.2km)

7.8万円

■ 共益費	6,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	80,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > カードキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ
、ハウスクリーニング 60,500円/入居時のみ、町内会費 400円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回：6.8%+1,600円 月額：賃料等総額の3.4%(電気代等含む)+800円

設 備 / 24時間緊急対応、オートロック、ウォークインクローゼット、CATV、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カメラ付インターホ
ン、カードキー、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、照明器具、床下収納、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、
追い焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、
ベランダ、駐輪場、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

- 間 取 り / 1LDK (LDK10.1、洋5.3)
- 専有面積 / 41.59㎡ (12.58坪)
- 構 造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H29.1
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>4519257

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1) 024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。