

南向きで日当たり良好。家具家電付きで初期費用を抑えられます。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



レオパレスROSE 304号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県豊田市小坂本町3丁目

愛知環状鉄道 新豊田駅まで徒歩9分
(720m)名鉄豊田線 豊田市駅まで徒歩12分(960m)
名鉄三河線 上挙母駅まで車7分(2.2km)

6.4万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	64,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 環境維持費 550円/1ヵ月、引落手数料 524円/1ヵ月、インターネット使用料 3,630円/1ヵ月、鍵交換代 16,500円/入居時のみ、ハウスクリーニング 41,800円/入居時のみ

家賃保証 要利用：初回保証料：100%～120% 更新：2年目以降10000円/年

設 備 / 24時間緊急対応、防犯カメラ、ウォークインクローゼット、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、IHキッチンヒーター、エアコン、ロフト、シャワー付トイレ、浴室換気乾燥機、下足箱、ミニキッチン、室内洗濯機置場、家具家電付、家具付、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、居室2階以上、駐車場、南向き、連帯保証人不要

- 間 取 り / 1K (K3、洋6.8)
- 専有面積 / 19.87㎡ (6.01坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総 戸 数 / 21戸
- 完成年月 / H21.2
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2年
- 取 引 態 様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>6254370

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (1) 024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。