

# オートロック、敷地内ゴミ置き場など嬉しい共用設備付き

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エメラルドホーム 103号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県豊田市上原町上原

愛知環状鉄道 愛環梅坪駅まで徒歩13分(1.1km)

名鉄豊田線 上豊田駅まで徒歩17分(1.4km)  
名鉄三河線 豊田市駅まで車10分(3.3km)



# 7.0万円

共益費	4,000円
駐車場	5,500円
礼金	70,000円
敷金(保証金)	70,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 >

家賃保証 要利用：初回月額賃料50% 下限20,000円 以降10,000円/年 継続保証料400円(非課税) / 月 別途保証会社・学生プラン等有

**設備** / オートロック、BSアンテナ、CSアンテナ、クローゼット、CATV、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、独立洗面所、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

間取り / 2LDK(LDK10.6、洋5.6、洋6.3)  
専有面積 / 55㎡(16.63坪)  
構造 / RC造 3階建  
総戸数 /  
完成年月 / H19.10

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>7685228

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1)024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D138/

☎0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。