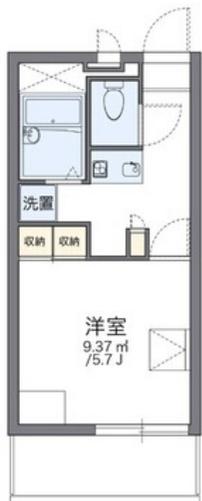


sales point

バストイレ別。室内洗濯機置き場、エアコン、浴室乾燥、家具家電、宅配ボックスなど嬉しい設備付き。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



レオパレスAI 101号室

居室階数
1/3階

物件所在地 愛知県豊田市小坂本町3丁目

愛知環状鉄道 新豊田駅まで徒歩8分
(640m)

名鉄豊田線 豊田市駅まで徒歩10分(800m)
名鉄三河線 上挙母駅まで車6分(2.2km)



5.7万円

共益費	7,000円
駐車場	7,150円
礼金	57,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 環境維持費 550円/1ヵ月、引落手数料 524円/1ヵ月、インターネット使用料 3,630円/1ヵ月、鍵交換代 16,500円/入居時のみ、ハウスクリーニング 41,800円/入居時のみ

家賃保証 要利用 / 月額賃料の100%~120%(契約時) / 10000円(2年目以降・年毎)

設備 / 24時間緊急対応, 防犯カメラ, 宅配ボックス, クローゼット, CATV, ブロードバンド対応, IHクッキングヒーター, エアコン, ロフト, シャワー付トイレ, 暖房便座, 浴室換気乾燥機, 下足箱, ミニキッチン, 室内洗濯機置き場, 家具家電付, 家具付, インターホン, 給湯, バス・トイレ別, バルコニー, シャワー, ベランダ, 駐輪場, 駐車場, 角部屋, 南向き

間取り / 1K (K3、洋6)
専有面積 / 20.28㎡ (6.13坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 36戸
完成年月 / H16.4

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>11760689

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1)024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

☎0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。