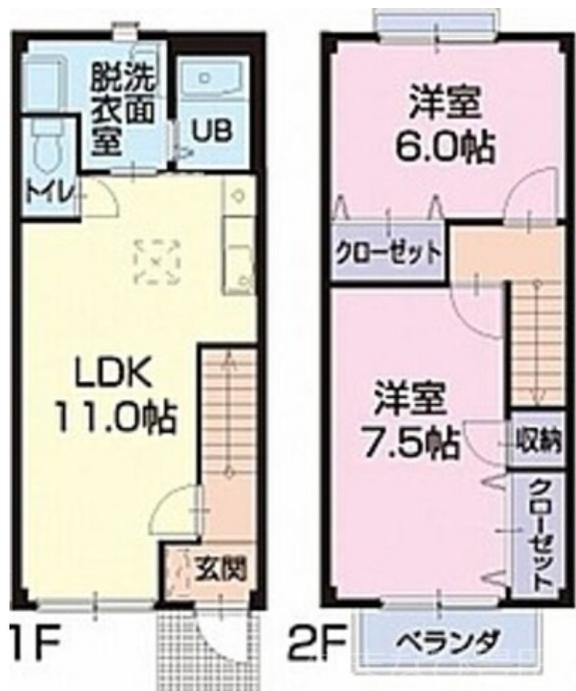


sales point

# 人気のメゾネット物件。 駐車場は並列 2 台契約必須です。

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 神田コーラス 6号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県豊田市神田町1丁目

名鉄三河線 豊田市駅まで徒歩9分(720m)

愛知環状鉄道 新豊田駅まで徒歩10分(800m)  
愛知環状鉄道 新上挙母駅まで徒歩17分(1.4km)



# 6.4万円

共益費	3,200円
駐車場	11,000円
礼金	0円
敷金(保証金)	128,000円
敷引(償却)	64,000円

< その他費用 > 消毒施工料 16,500円/入居時のみ、除菌プラス(任意) 3,300円/入居時のみ、引落手数料 330円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回 月額賃料50% 下限20,000円 月額総賃料1.5%/月 下限800円/月 他プラン有り

設備 /クローゼット、CATV、ブロードバンド対応、ガスコンロ、床下収納、洗髪洗面化粧台、暖房便座、追焚き、専用庭、独立洗面所、敷地内駐車場、室内洗濯機置場、テラス、インターホン、ガスコンロ設置可、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、駐車場、角部屋、南向き

間取り / 2LDK (LDK11、洋7.5、洋6)  
専有面積 / 59.64㎡ (18.04坪)  
構造 / 鉄骨造 2階建  
総戸数 / 5戸  
完成年月 / H12.10

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>4530548

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (1) 024496号

### 株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

## 0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。