

エアコン2台、追焚き、浴室乾燥機など嬉しい設備が充実しています。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## パルコ 204号室

物件所在地 愛知県愛知郡東郷町清水2丁目

名鉄バス 部田山停まで徒歩5分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで13分

名鉄豊田線 日進駅まで車12分(4.0km)

名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅まで車13分(4.1km)

居室階数  
2/2階



# 7.35万円

共益費	2,900円
駐車場	7,700円
礼金	73,500円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交換代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 70,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月、決済サービス利用料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回22,000円 以降毎月総賃料2.2%または5.5%

**設備** / 24時間緊急対応、ウォークインクローゼット、クローゼット、CATV、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、電子キー、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、ガスコンロ設置可、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、駐車場、角部屋、南向き、連帯保証人不要、都市ガス

間取り / 2LDK (LDK11.5、洋6、洋6)

専有面積 / 58.21㎡ (17.6坪)

構造 / 木造 2階建

総戸数 / 8戸

完成年月 / H25.4

入居可能日 / 2025年09月下旬

契約形態 / 一般賃貸借/2年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>12596594

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1)024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

☎0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。