

sales point

エアコン、追い焚き、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、TVモニターホンなど設備充実。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



住まなび豊田店



住まなび豊田店



住まなび豊田店

ルピナス 202号室

物件所在地 愛知県豊田市永覚新町4丁目

愛知環状鉄道 末野原駅まで徒歩19分(1.6km)

名鉄三河線 竹村駅まで車9分(2.8km)
名鉄豊田線 豊田市駅まで車22分(6.3km)

居室階数
2/2階



7.7万円

共益費	2,900円
駐車場	5,500円
礼金	80,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場先着順 5,500円/1ヵ月、鍵交換代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 70,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回22,000円 以降毎月総賃料2.2%または5.5%

設備 / 24時間緊急対応、防犯カメラ、光ファイバー、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、クローゼット、CATV、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追い焚き、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、ガスコンロ設置可、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、駐車場、南向き、連帯保証人不要

間取り / 2LDK (LDK12.2、洋6、洋6)
専有面積 / 58.52㎡ (17.7坪)
構造 / 木造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H22.3

入居可能日 / 2025年11月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>4533878

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1)024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D138/

☎0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。