

sales point

オートロック、エアコン、システムキッチン、追焚、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台など設備充実。

2LDK



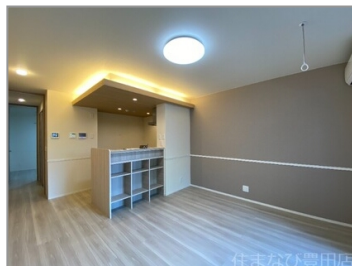
間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット(相談)可、24時間緊急対応、オートロック、宅配ボックス、クローゼット、CATV、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、照明器具、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、居室2階以上、駐車場、角部屋、食器洗浄乾燥機、南向き、都市ガス

- 間取り / 2LDK (LDK11.9、洋6.1、洋4.6)
- 専有面積 / 53.77㎡ (16.26坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

完成予想図で実際と異なる場合があります。



## ラコリーナ花園 203号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 愛知県豊田市花園町林103-3

名鉄三河線 三河八橋駅まで徒歩8分  
(640m)

名鉄西尾線 新城駅まで車9分(4.0km)  
名鉄名古屋本線 知立駅まで車14分(6.1km)



# 10.75万円

|           |          |
|-----------|----------|
| ■ 共益費     | 6,000円   |
| ■ 駐車場     | 6,600円   |
| ■ 礼金      | 107,500円 |
| ■ 敷金(保証金) | 0円       |
| ■ 敷引(償却)  | 無し       |

< その他費用 > カードキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池(初回) 2,750円/入居時のみ、ハウスクリーニング 115,500円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 初回: 6.8%+1, 600円 月額: 賃料等総額の3.4%(電気代等含む)+800円

<ホームメイト物件No.>11851509

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1) 024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

☎0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。