#### バストイレ別。室内洗濯機置き場、エアコン、2口コンロのシステムキッチン付き

# 1R 収納 6帖







間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設 備** /システムキッチン,ガスコンロ,エアコン,下足箱,室内洗濯機置場,インターホン,給湯,バルコニー,バス・トイレ別,シャワー,ベランダ,駐輪場,コンビニまで3分以内(240m以内),居室2階以上,駐車場,角部屋 南向き

間取り/1R(洋6) 専有面積 / 20m²(6.05坪) 造 / 木造 2階建

総 戸 数 / 12戸 完成年月 / H3.2 入居可能日 / 2025年09月下旬 契約形態/一般賃貸借/2年 取引態様/仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

### シャンテ逢和 201号室 2/2階

物件所在地 愛知県豊田市宮町 5 丁目

三軒町停まで徒歩9分、 豊田市駅まで32分



愛知環状鉄道 新豊田駅まで車11分(2.8km) 名鉄三河線 上挙母駅まで車11分(3.3km)

## 3.6万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金 ( 保証金 )	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > LS Club 1,650円/1ヵ月、修理分担金 50,000円/入居時のみ、町内 会費 400円/1ヵ月

家賃保証 要利用:初回月額賃料60% 以降1.5%/月 更新料無し(最低保証料:初回15,000円 月次300円)

<ホームメイト物件No.>12169220

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許(1)024496号

#### 株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

E-Mail ► 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com HP ► https://www.homemate.co.jp/hm/D138/

FAX ▶ 0565-41-7097