

sales point

ペット飼育時敷金1ヶ月増。機械式駐車場先着順、段により料金・サイズ異なる。
バイク置き場先着順

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



S-RESIDENCE 豊田avanta (アヴァンタ)
1402号室

物件所在地 愛知県豊田市日之出町2丁目12-20

名鉄三河線 豊田市駅まで徒歩10分(800m)

愛知環状鉄道 新豊田駅まで徒歩13分(1.1km)
名鉄豊田線 梅坪駅まで徒歩17分(1.4km)

居室階数

14 / 14 階



6.8万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > エアコンクリーニング費 16,500円、バイク置き場先着順 4,950円/1ヵ月、機械式駐車場2
3階部分先着順 7,700円/1ヵ月、機械式駐車場4階部分先着順 8,800円/1ヵ月、鍵交換代
33,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用：初回 月額賃料 (引落手数料含む) 50% 以降12,000円/年 引落手数料込330円 (税込)
)/月

- 間取り / 1K (洋7.3)
- 専有面積 / 23.95㎡ (7.24坪)
- 構造 / RC造 14階建
- 総戸数 / 65戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>12434029

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (1) 024496号

株式会社松屋住まいるパートナーズ 住まなび豊田店

〒471-0025 愛知県豊田市西町 4丁目25番地13

E-Mail ▶ 03e64dc0@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D138/>

☎0565-41-7087

FAX ▶ 0565-41-7097

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。