

sales point

東京駅徒歩圏内で、各フロアお部屋が3つあります。コンパクトサイズで営業所や支店におすすめです。

## 貸事務所



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## A・M京橋ビル 5F3号室

居室階数  
5/9階

物件所在地 東京都中央区京橋2丁目

東京メトロ銀座線 京橋駅まで徒歩1分(80m)

都営浅草線 宝町駅まで徒歩2分(160m)  
J R 山手線 東京駅まで徒歩7分(560m)



# 43.659万円

共益費	無し
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	2,182,950円
敷引(償却)	436,590円

< その他費用 >

設備 / 24時間セキュリティシステム対応, 光ファイバー, エレベーター, エアコン, 冷房, 暖房, 給湯, 駅まで5分以内, 居室2階以上

物件種別 / 貸事務所  
専有面積 / 43.74㎡ (13.23坪) 坪  
構造 / RC造 9階建  
総戸数 /  
完成年月 / H13.8

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.10  
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>2970831

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(4)7938号

## 株式会社クイックコンサルティング

〒103-0027 東京都中央区日本橋 3-8-16

E-Mail ▶ [m.tamagawa@quickconsulting.co.jp](mailto:m.tamagawa@quickconsulting.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D246/>

# 03-5201-8040

FAX ▶ 03-5201-8041

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。