## 駅前通り沿いの1棟貸し物件です。人通りも多い立地で視認性が良いです。業種幅 広くご相談可能です。

# 貸店舗 1階 677 290 29,360 間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。







## 仙川店舗ビル 1F号室

居室階数 1/3階

物件所在地 東京都調布市仙川町 3 丁目

京王線 仙川駅まで徒歩1分(80m)

京王線 つつじケ丘駅まで徒歩12分(960m) 京王線 千歳烏山駅まで徒歩20分(1.6km)

## 267.729万円

共益費152,988円駐車場無し礼金0円敷金(保証金) 16,063,740円敷引(償却)

< その他費用 >

#### 設備/家具付,駅まで5分以内

物件種別 / 貸店舗 専有面積 / 229.89㎡ (69.54坪) 構 造 / 鉄骨造 3階建 総 戸 数 /

完成年月 / H9.5

入居可能日/即可契約形態/一般賃貸借/3年取引態様/仲介(一般)情報報日/R7.9.10(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>3269239

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(4)7938号

### 株式会社クイックコンサルティング

E-Mail ► m.tamagawa@quickconsulting.co.jp HP ► https://www.homemate.co.jp/hm/D246/

**2**03-5201-8040

FAX ▶03-5201-8041