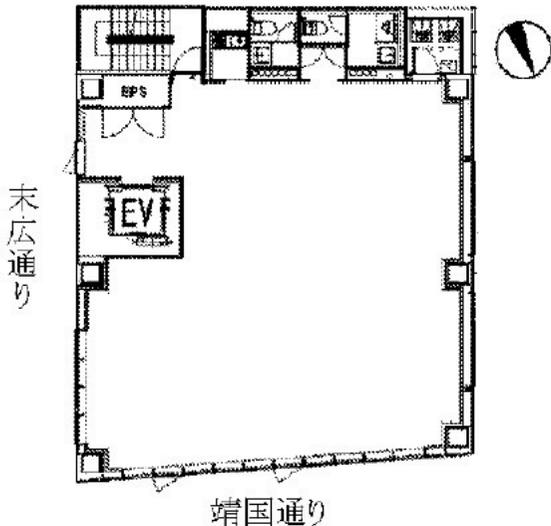


sales point

靖国通り沿い角地の新築物件で視認性が良いです。新宿駅徒歩圏内で、整形でレイアウトしやすい間取りです。

貸事務所



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



(仮称)新宿東栄ビル 10F号室

居室階数
10 / 12階

物件所在地 東京都新宿区新宿3丁目12-未定
東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅
まで徒歩3分(240m)

JR山手線 新宿駅まで徒歩7分(560m)
東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅まで徒歩8分(640m)



132.5214万円

共益費 147,246円

駐車場 無し

礼金 0円

敷金(保証金) 13,252,140円

敷引(償却) 1,325,214円

< その他費用 >

設備 / 24時間セキュリティシステム対応, 光ファイバー, エレベーター, 給湯, 駅まで5分以内, 居室2階以上

物件種別 / 貸事務所
専有面積 / 147.51㎡ (44.62坪)
構造 / 鉄骨造 12階建
総戸数 /
完成年月 / R7.10

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 定期賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>3351775

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(4)7938号

株式会社クイックコンサルティング

〒103-0027 東京都中央区日本橋 3-8-16

E-Mail ▶ m.tamagawa@quickconsulting.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D246/>

☎03-5201-8040

FAX ▶ 03-5201-8041

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。