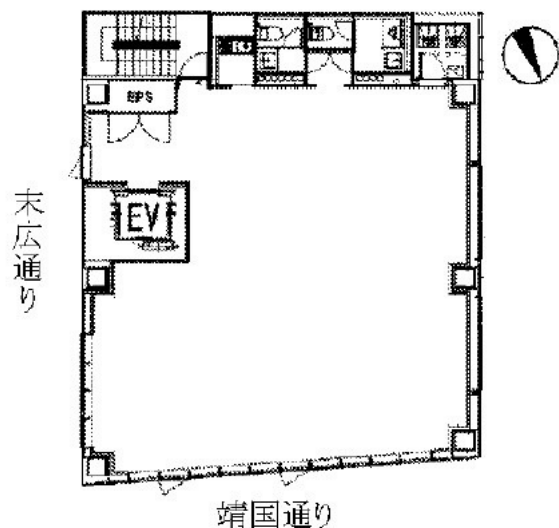


sales point

靖国通り沿い角地の新築物件で視認性が良いです。新宿駅徒歩圏内で、整形でレイアウトしやすい間取りです。

貸事務所



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



(仮称) 新宿東栄ビル 12F号室

物件所在地 東京都新宿区新宿3丁目12-未定
東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅
まで徒歩3分(240m)

JR山手線 新宿駅まで徒歩7分(560m)
東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅まで徒歩8分(640m)

居室階数
12 / 12階



106.2072万円

■ 共益費	118,008円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	10,620,720円
■ 敷引 (償却)	1,062,072円

< その他費用 >

設 備 / 24時間セキュリティシステム対応, 光ファイバー, エレベーター, 給湯, 駅まで5分以内, 居室2階以上

- 物件種別 / 貸事務所
- 専有面積 / 118.22㎡ (35.76坪)
- 構 造 / 鉄骨造 12階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 定期賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>3351777

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (4) 7938号

株式会社クイックコンサルティング

〒103-0027 東京都中央区日本橋 3-8-16

E-Mail ▶ m.tamagawa@quickconsulting.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D246/>

☎03-5201-8040

FAX ▶ 03-5201-8041

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。