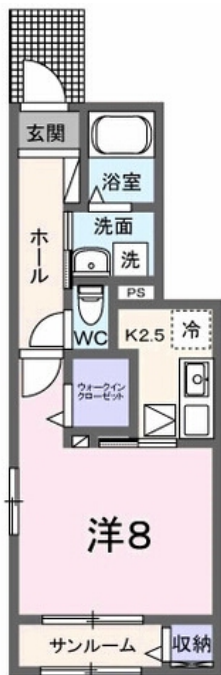


sales point

駐輪場付きの物件です。大切に育てているペットとずっと一緒に暮らせるペット対応物件。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フラット・スリー 104号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区砂田1丁目706

バス 鴻仏目停まで徒歩6分、バス乗車して
名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅まで14分



バス 鴻仏目停まで徒歩5分、バス乗車して名鉄名古屋本線 鳴海駅まで12分

7.15万円

■ 共益費	4,400円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	71,500円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > クリーニング費用 70,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

※ 家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリース 詳細：ハウスリース株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%

設備 / ペット（相談）可、防犯カメラ、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン、床下収納、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、シャワー、駐車場、南向き、都市ガス

- 間取り / 1K（洋8.0、K2.5）
- 専有面積 / 33.2㎡（10.04坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>572477

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (1) 25204号

ホームメイトFC緑鳴海店 株式会社名古屋緑不動産

〒458-0801 愛知県名古屋市緑区鳴海町 字花井町39-5

E-Mail▶ info@nagoyamidori.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D293/

☎052-875-7922

FAX ▶ 052-875-7927

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。