

sales point

こちらの物件はアパートです。大切にペットを育てていらっしゃる方にオススメしたいペット対応物件。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット（相談）可、防犯カメラ、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、シャワー、居室2階以上、駐車場、南向き、都市ガス

- 間取り / 1LDK（洋5.0、LDK10.3）
- 専有面積 / 44.28㎡（13.39坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



フラット・スリ - 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区砂田1丁目706

バス 鴻仏目停まで徒歩6分、バス乗車して
名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅まで14分

バス 鴻仏目停まで徒歩5分、バス乗車して名鉄名古屋本線 鳴海駅まで12分



7.95万円

■ 共益費	4,400円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	79,500円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > クリーニング費用 80,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリーブ 詳細：ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月
額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%

<ホームメイト物件No.>572475

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (1) 25204号

ホームメイトFC緑鳴海店 株式会社名古屋緑不動産

〒458-0801 愛知県名古屋市緑区鳴海町 字花井町39-5

E-Mail ▶ info@nagoyamidori.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D293/

052-875-7922

FAX ▶ 052-875-7927

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。