sales point

## 玄関先まで覗き穴を覗きに行かなくてもインターホン越しに誰が来たのかを確認できるので安心感があります。

1K

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

# ピアチェーレＴⅡ左京山 302号室

居室階数 2/4階

物件所在地：愛知県名古屋市緑区四本木

名鉄名古屋本線　左京山駅まで徒歩2分(160m)

# 4.8万円

| | |
|---|---|
| ■共益費 | 4,500円 |
| ■駐車場 | 7,700円 |
| ■礼　金 | 0円 |
| ■敷金（保証金） | 48,000円 |
| ■敷引（償却） | 無し |

＜ その他費用 ＞ 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) 17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証　要利用： 保証会社：その他　詳細：保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有

**設 備 /** 防犯カメラ，ＣＡＴＶ，インターネット使用料無料，カメラ付インターホン，エアコン，シャワー付トイレ，室内洗濯機置場，給湯，バス・トイレ別，バルコニー，シャワー，駅まで５分以内，居室２階以上，駐車場，南向き

- ●間 取 り / 1K（K2.5、洋9.5）
- ●専有面積 / 27㎡（8.16坪）
- ●構　　造 / 鉄骨造　4階建
- ●総 戸 数 / 12戸
- ●完成年月 / H11.10
- ●入居可能日 / 2025年10月下旬
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2年
- ●取 引 態 様 / 仲介（一般）
- ●情報掲載日 / R7.9.6
  (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>606677

(公社)愛知県宅地建物取引業協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／愛知県知事免許（1）25204号

**ホームメイトFC緑鳴海店　株式会社名古屋緑不動産**

〒458-0801 愛知県名古屋市緑区鳴海町　字花井町39-5

E-Mail▶ info@nagoyamidori.com
HP ▶https://www.homemate.co.jp/hm/D293/
☎052-875-7922
FAX ▶052-875-7927

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。