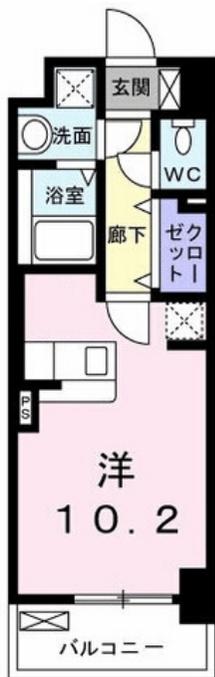


sales point

宅配ボックスを利用すれば、配達時間を気にすることなく外出や入浴などの私生活を送ることができます。

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## セイント野並 306号室

居室階数  
3/10階

物件所在地 愛知県名古屋市天白区野並3丁目  
名古屋市営地下鉄桜通線 野並駅まで  
徒歩1分(80m)



名古屋市営地下鉄桜通線 鳴子北駅まで徒歩11分(880m)

# 6.4万円

共益費	4,100円
駐車場	11,000円
礼金	64,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > クリーニング費用 50,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリース 詳細：ハウスリース株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月  
額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可は2.5万/2.5%

**設備** / オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、BSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、独立洗面所、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、駅まで5分以内、居室2階以上、駐車場、南向き、都市ガス

間取り / 1R(洋10.2)  
専有面積 / 28.24㎡(8.54坪)  
構造 / RC造 10階建  
総戸数 /  
完成年月 / R6.1

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>314898

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(1)25204号

ホームメイトFC緑鳴海店 株式会社名古屋緑不動産

〒458-0801 愛知県名古屋市緑区鳴海町 字花井町39-5

E-Mail ▶ info@nagoyamidori.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D293/

052-875-7922

FAX ▶ 052-875-7927

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。