

●『オートロック』付きマンション『住まいの相談窓口』

3LDK+S



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



201号室

物件所在地 愛知県岡崎市矢作町字西林寺

名鉄名古屋本線 矢作橋駅まで徒歩5分(400m)

愛知環状鉄道 中岡崎駅まで徒歩17分(1.4km)

名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩20分(1.6km)

居室階数

2/11階



7.5万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	37,500円
■ 敷金(保証金)	37,500円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > CATV 600円/1ヵ月、保険料 1,200円/1ヵ月、鍵交換代 19,800円/入居時のみ、町内会費 600円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：10,000円、引き落とし手数料あり

設備 / エントランス、オートロック、光ファイバー、エレベーター、BSアンテナ、クローゼット、CATV、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、照明器具、フローリング、洗髪洗面化粧台、追焚き、独立洗面所、下足箱、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、駅まで5分以内、居室2階以上、角部屋、南向き、サービスルーム、都市ガス

- 間取り / 3LDK+S (LDK17.5、洋4.9、洋4.6、洋7.1、納戸3)
- 専有面積 / 80.01㎡ (24.2坪)
- 構造 / SRC造 11階建
- 総戸数 / 19戸
- 完成年月 / H2.5

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>11770430

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。