

●『駅徒歩圏内』の通勤・通学に便利な物件『住まいの相談窓口』

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 防犯カメラ、光ファイバー、宅配ボックス、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、居室2階以上、駐車場

- 間取り / 2LDK (LDK12、洋6、和6)
- 専有面積 / 51.03㎡ (15.43坪)
- 構造 / RC造 4階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / S61.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)



305号室

物件所在地 愛知県岡崎市明大寺町字河原

名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで徒歩10分(800m)

名鉄名古屋本線 男川駅まで徒歩25分(2.0km)

名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩30分(2.4km)

居室階数
3/4階



7.0万円

■ 共益費	無し
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	140,000円
■ 敷引 (償却)	70,000円

< その他費用 > 入町費 (貸主に持参) 1,000円/入居時のみ、インターネット初回契約手数料 3,300円/入居時のみ、鍵交換代 13,200円/入居時のみ、町内会費 4,200円/1年

※ 家賃保証 要利用：初回契約時：50%、更新時：10,000円、初回保証料：(月額総賃料+220円)×50%、最低保証料25,000円、引き落とし手数料あり

<ホームメイト物件No.>11607721

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。