

●『駅徒歩圏内』の通勤・通学に便利な物件『住まいの相談窓口』

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



201号室

物件所在地 愛知県岡崎市菟川新町3丁目

名鉄名古屋本線 美合駅まで徒歩10分(800m)

名鉄名古屋本線 藤川駅まで徒歩24分(2.0km)
名鉄名古屋本線 男川駅まで徒歩38分(3.1km)

居室階数
2/2階



5.0万円

■ 共益費	4,300円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	100,000円
■ 敷引(償却)	25,000円

< その他費用 > シャークヤくんネット24 2,000円/1ヵ月、口座振替手数料 330円/1ヵ月、室内消毒料 16,500円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：50%、月額：1.5%

設備 / C A T V, カメラ付インターホン, エアコン, 照明器具, フローリング, 独立洗面所, 下足箱, 室内洗濯機置場, ガスコンロ設置可, 給湯, バルコニー, バス・トイレ別, シャワー, ベランダ, 駐輪場, 居室2階以上, 角部屋

- 間取り / 2DK (DK6、洋6、和6)
- 専有面積 / 44.1㎡ (13.34坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H11.5
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>7658813

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。