

## 『一人暮らし』でも安心 『住まいの相談窓口』

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 102号室

物件所在地 愛知県岡崎市上佐々木町字梅ノ木  
JR東海道本線 西岡崎駅まで徒歩10分(800m)

愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩43分(3.5km)  
名鉄名古屋本線 矢作橋駅まで徒歩39分(3.2km)

居室階数

1/2階



5.05万円

共益費	2,300円
駐車場	4,400円
礼金	60,500円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交交代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 50,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 700円/1ヵ月

家賃保証 要利用：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%

**設備** / 防犯カメラ、宅配ボックス、クローゼット、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、電子キー、カウンターキッチン、エアコン、フローリング、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、ガスコンロ設置可、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、連帯保証人不要

間取り / 1R(洋12.7)

入居可能日 / 即可

専有面積 / 31.48㎡(9.52坪)

契約形態 / 一般賃貸借/2年

構造 / 木造 2階建

取引態様 / 仲介(一般)

総戸数 /

情報掲載日 / R7.9.10

完成年月 / H19.11

(次回更新予定日R7.9.25)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;1-014486101-01020

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022737号

株式会社ヒラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D380/

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。