

# 『設備充実な物件』で快適生活 『住まいの相談窓口』

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / シェアハウス、ウォークインクローゼット、クローゼット、CATV、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、エアコン、照明器具、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、独立洗面所、専用庭、2台目駐車場、下足箱、室内洗濯機置場、テラス、複層ガラス、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐車場、角部屋、都市ガス

- 間取り / 3LDK (LDK14.1、洋5.1、洋6、洋6)
- 専有面積 / 79.41㎡ (24.02坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 2戸
- 完成年月 / H30.5

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



## 102号室

物件所在地 愛知県岡崎市柱町字福部池

J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩10分(800m)

愛知環状鉄道 岡崎駅まで徒歩10分(800m)

愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩35分(2.8km)

居室階数

1/2階



# 15.5万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 6,000円   |
| ■ 駐車場      | 無料       |
| ■ 礼金       | 155,000円 |
| ■ 敷金 (保証金) | 155,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > カードキー発行料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、入町費 2,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング 99,000円/入居時のみ、町内会費 400円/1ヵ月

家賃保証 要利用: 3.4%+800円/月(クレカ支払い)、初回35,000円・月額1%+800円+口座振替手数料99円(税込)(口座引落)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;9709184

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 022737号

## 株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

# 0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。