

●『駅徒歩圏内』の通勤・通学に便利な物件『住まいの相談窓口』

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 光ファイバー、ブロードバンド対応、システムキッチン、フローリング、ロフト、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駅まで5分以内、居室2階以上、駐車場、南向き

- 間 取 り / 2LDK (LDK10、和6、洋6)
- 専有面積 / 62㎡ (18.75坪)
- 構 造 / 木造 2階建
- 総 戸 数 / 16戸
- 完成年月 / H4.12
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2年
- 取 引 態 様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



203号室

物件所在地 愛知県岡崎市大和町字沓市場

J R 東海道本線 西岡崎駅まで徒歩4分 (320m)

名鉄名古屋本線 矢作橋駅まで徒歩35分 (2.8km)
名鉄名古屋本線 宇頭駅まで徒歩38分 (3.1km)

居室階数
2/2階



5.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼 金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 修繕費 100,000円/入居時のみ、除菌・抗菌消毒 18,700円/入居時のみ、T's SAFETY (保険込み) 2,200円/1ヵ月、鍵交換代 11,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用：初回契約時：50%、月額：1.5%、最低保証料20,000円

<ホームメイト物件No.>11251134

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。