

●『設備充実な物件』で快適生活『住まいの相談窓口』

1LDK



図面と現況が異なる場合現況優先

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、BSアンテナ、クローゼット、CSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、暖房便座、浴室換気乾燥機、独立洗面所、敷地内駐車場、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、駐輪場（バイク可）、コンビニまで3分以内（240m以内）、駅まで5分以内、居居2階以上、駐車場、角部屋

- 間取り / 1LDK (LDK10.5、洋4.8)
- 専有面積 / 39.41㎡ (11.92坪)
- 構造 / RC造 13階建
- 総戸数 / 96戸
- 完成年月 / R7.1
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)



S-RESIDENCE岡崎公園aureate 801号室

居室階数
8/13階

物件所在地 愛知県岡崎市板屋町104-2

愛知環状鉄道 中岡崎駅まで徒歩5分
(400m)名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩5分(400m)
名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで徒歩20分(1.6km)

8.38万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	6,050円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 鍵交換費用 33,000円、ハウスクリーニング 44,000円

※ 家賃保証 要利用：初回契約時：50%、更新時：13,000円、口座振替手数料：330円(税込)

<ホームメイト物件No.>11063269

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。