

# 『設備充実な物件』で快適生活 『住まいの相談窓口』

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / オートロック、ウォークインクローゼット、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、エアコン、照明器具、フローリング、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、居室2階以上、駐車場、角部屋、都市ガス

間取り / 1LDK (LDK13.6、洋6.1)  
 専有面積 / 47.58㎡ (14.39坪)  
 構造 / 軽量鉄骨造 3階建  
 総戸数 / 6戸  
 完成年月 / R7.3

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2年  
 取引態様 / 仲介(一般)  
 情報掲載日 / R7.9.9  
 (次回更新予定日R7.9.24)



## 301号室

物件所在地 愛知県岡崎市朝日町3丁目5-2  
 名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで徒歩15分(1.2km)

名鉄名古屋本線 男川駅まで徒歩28分(2.3km)  
 名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩30分(2.4km)

居室階数  
3/3階



# 9.9万円

共益費	6,000円
駐車場	6,600円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > カードキー発行料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、ハウスクリーニング 60,500円/入居時のみ、町内会費 600円/1ヵ月

家賃保証 要利用: 3.4%+800円/月(クレカ支払い)、初回35,000円・月額1%+800円+口座振替手数料99円(税込)(口座引落)

<ホームメイト物件No.>11165968

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D380/

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。