

# ●『設備充実な物件』で快適生活『住まいの相談窓口』

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / ウォークインクローゼット、クローゼット、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、エアコン、照明器具、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、テラス、給湯、バス・トイレ別、シャワー、駐輪場、駐車場、南向き、都市ガス

- 間取り / 2LDK (LDK12.1、洋6.1、洋5)
- 専有面積 / 53.63㎡ (16.22坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R7.7

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



## 102号室

物件所在地 愛知県岡崎市上里3丁目19-20

愛知環状鉄道 大門駅まで徒歩15分(1.2km)

愛知環状鉄道 北野榎塚駅まで徒歩51分(4.1km)  
愛知環状鉄道 北岡崎駅まで徒歩31分(2.5km)

居室階数  
1/3階



# 10.8万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 6,500円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 40,000円 |
| ■ 敷金(保証金) | 0円      |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > カードキー発行料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、ハウスクリーニング 79,200円/入居時のみ、町内会費 450円/1ヵ月

家賃保証 要利用: 3.4%+800円/月(クレカ支払い)、初回35,000円・月額1%+800円+口座振替手数料99円(税込)(口座引落)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;11735265

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022737号

## 株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

# 0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。