

●『設備充実な物件』で快適生活『住まいの相談窓口』

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 防犯カメラ、宅配ボックス、BSアンテナ、クローゼット、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、照明器具、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、複層ガラス、窓シャッター、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、駐輪場、駐車場、角部屋、南向き、連帯保証人不要

- 間取り / 1LDK (洋5.3、LDK10.8)
- 専有面積 / 37.38㎡ (11.3坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)



101号室

物件所在地 愛知県岡崎市稲熊町字6丁目60番地2

バス 稲熊停まで徒歩6分、バス乗車して名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで8分

愛知環状鉄道 北岡崎駅まで徒歩29分(2.4km)
愛知環状鉄道 中岡崎駅まで徒歩40分(3.2km)

居室階数
1/2階



7.65万円

■ 共益費	2,800円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	76,500円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交交代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 60,000円/入居時のみ、24時間管理費 330円/1ヵ月、町内会費 400円/1ヵ月

家賃保証 要利用：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可は2.5万/2.5%

<ホームメイト物件No.>1-028016501-01010

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。