

●『駅徒歩圏内』の通勤・通学に便利な物件『住まいの相談窓口』

1LDK



図面と現況が相違の場合、現況優先。

間取図が現況と異なる場合、現況を優先します。

設 備 / 独立洗面所、室内洗濯機置場、テラス、ガスコンロ設置可、バス・トイレ別、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、駐車場

- 間 取 り / 1LDK (LDK12、洋6)
- 専有面積 / 41.55㎡ (12.56坪)
- 構 造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H5.4
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)



101号室

物件所在地 愛知県岡崎市矢作町字小河原

名鉄名古屋本線 矢作橋駅まで徒歩8分(640m)

名鉄名古屋本線 宇頭駅まで徒歩26分(2.1km)
愛知環状鉄道 中岡崎駅まで徒歩28分(2.3km)

居室階数
1/2階



4.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼 金	0円
■ 敷金 (保証金)	94,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 室内消毒 17,050円/入居時のみ、住まいLOVEサポート(火災保険・安心サポート) 2,100円/1ヵ月、町内会費 500円/1ヵ月

家賃保証 要利用：初回契約時：50%、更新時：10,000円、月額：1%、初回最低保証料20,000円

<ホームメイト物件No.>11899375

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。