

●『設備充実な物件』で快適生活『住まいの相談窓口』

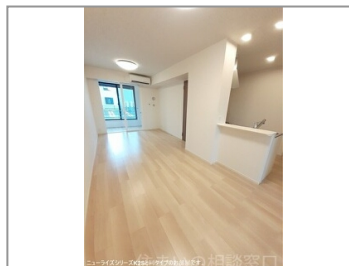
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / サンルーム、防犯カメラ、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン、照明器具、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、複層ガラス、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、シャワー、駐輪場、駐車場、南向き、連帯保証人不要

- 間取り / 1LDK (洋6.1、LDK13.3)
- 専有面積 / 50.05㎡ (15.14坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.11
- 入居可能日 / 2025年11月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)



102号室

物件所在地 愛知県岡崎市渡町字下切71番地
愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩28分(2.3km)

JR東海道本線 西岡崎駅まで徒歩24分(2.0km)
名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩42分(3.4km)

居室階数
1/2階



7.5万円

■ 共益費	4,400円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	75,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 鍵交交代 3,300円/入居時のみ、ハウスクリーニング 60,000円/入居時のみ、町内会費 700円/1ヵ月、エアコン分解清掃 330円/1ヵ月

※ 家賃保証 要利用：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%

<ホームメイト物件No.>1-028225701-01020

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。