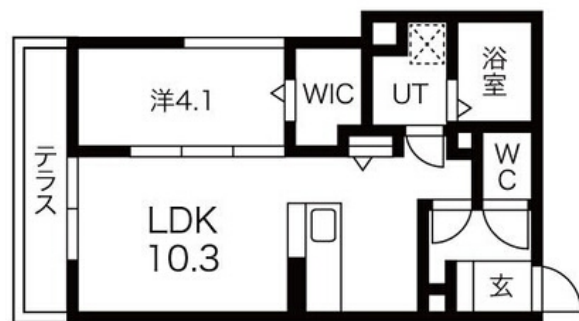


●『設備充実な物件』で快適生活『住まいの相談窓口』

1LDK

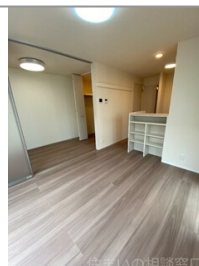


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / オートロック、ウォークインクローゼット、CATV、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ、コンビニまで3分以内(240m以内)、駐車場、角部屋、都市ガス

- 間取り / 1LDK (LDK10.1、洋4)
- 専有面積 / 36.97㎡ (11.18坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / R7.12

- 入居可能日 / 2026年01月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)



101号室

物件所在地 愛知県岡崎市針崎町字大坪5

J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩14分(1.2km)

愛知環状鉄道 岡崎駅まで徒歩14分(1.2km)
愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩35分(2.8km)

居室階数
1/3階



7.9万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 修繕費 158,000円/入居時のみ、入町費 2,000円/入居時のみ、CATV代 550円/1ヵ月、T's SAFETY(保険込み) 2,200円/1ヵ月、除菌・抗菌消毒 16,500円/入居時のみ

※ 家賃保証 要利用：初回契約時：50%、月額：1.5%、最低保証料20,000円

<ホームメイト物件No.>12256627

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。