

『駅徒歩圏内』の通勤・通学に便利な物件 『住まいの相談窓口』

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



住まいの相談窓口



住まいの相談窓口



住まいの相談窓口

301号室

物件所在地 愛知県岡崎市矢作町字末広47-39

名鉄名古屋本線 矢作橋駅まで徒歩5分(400m)

愛知環状鉄道 中岡崎駅まで徒歩26分(2.1km)
名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩30分(2.4km)

居室階数
3/3階



11.6万円

共益費	5,000円
駐車場	4,400円
礼金	116,000円
敷金(保証金)	116,000円
敷引(償却)	116,000円

< その他費用 > 鍵交交代 30,800円/入居時のみ、24時間管理費 24,420円/入居時のみ

家賃保証 要利用：初回契約時：75%、月額保証料2,250円(更新料+引落手数料) 最低保証料37,500円 保証料年額プラン有、10,000円/年・賃料引落手数料660円/月

設備 / オートロック、宅配ボックス、BSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、IHクッキングヒーター、エアコン、独立洗面所、室内洗濯機置場、バルコニー、バス・トイレ別、ベランダ、駅まで5分以内、居室2階以上、駐車場、角部屋、都市ガス

間取り / 2LDK(LDK14.5、洋6.5、洋6)
専有面積 / 61.69㎡(18.66坪)
構造 / 木造 3階建
総戸数 / 9戸
完成年月 / R7.1

入居可能日 / 2026年02月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>12336785

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

☎0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。