

『駅徒歩圏内』の通勤・通学に便利な物件 『住まいの相談窓口』

1LDK



201号室

物件所在地 愛知県岡崎市大和町字沓市場56-2、56-3、58-1

J R 東海道本線 西岡崎駅まで徒歩5分(400m)

名鉄名古屋本線 矢作橋駅まで徒歩32分(2.6km)
愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩48分(3.9km)

居室階数
2/2階



6.43万円

共益費	4,000円
駐車場	5,280円
礼金	0円
敷金(保証金)	64,300円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / サンプルーム、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、エアコン、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、シャワー、駅まで5分以内、居室2階以上、駐車場、角部屋

間取り / 1LDK (LDK9.7、洋4.6)
専有面積 / 43.35㎡ (13.11坪)
構造 / 木造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>12529402

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 022737号

株式会社ヒイラギ建設 住まいの相談窓口 岡崎支店

〒444-0813 愛知県岡崎市羽根町字東荒子 57番地 AR岡崎スクエア1階

E-Mail ▶ 62178500@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D380/>

0564-73-0500

FAX ▶ 0564-73-0501

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。