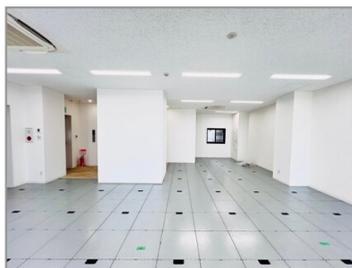


保証金の償却：1年未満100%、3年未満75%、5年未満50%、6年以降20%

## 貸店舗



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ARスクエア 4F号室

物件所在地 愛知県岡崎市羽根町字東荒子

J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩1分 (80m)

居室階数  
4/7階



# 32,848,200円

|          |            |
|----------|------------|
| 共益費      | 無し         |
| 駐車場      | 無し         |
| 礼金       | 328,482円   |
| 敷金 (保証金) | 1,970,892円 |
| 敷引 (償却)  | 無し         |

< その他費用 >

家賃保証 要利用：保証会社：ジェイリース 利用料：家賃保証会社加入(初回100%、更新料あり)

<ホームメイト物件No.>302061

設備 / エアコン, 駅まで5分以内, 居室2階以上

物件種別 / 貸店舗  
 専有面積 / 72.99㎡ (22.07坪) 坪  
 構造 / 鉄骨造 7階建  
 総戸数 /  
 完成年月 / R3.9

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/3年  
 取引態様 / 仲介(一般)  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 (次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 022991号

### 株式会社TENPOUP TENPOUP豊田店

〒471-0833 愛知県豊田市山之手 4丁目53

E-Mail ▶ [tenpoup.toyota@gmail.com](mailto:tenpoup.toyota@gmail.com)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D580/>

☎0565-28-1020

FAX ▶ 0565-28-1021

☎0120-790-658

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。