

sales point

テナポアップ 六名エリアの大型店舗2階 フィリピンパブの居抜き店舗 居抜きなしですぐに始められます

## 貸店舗

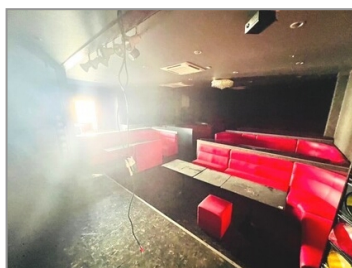
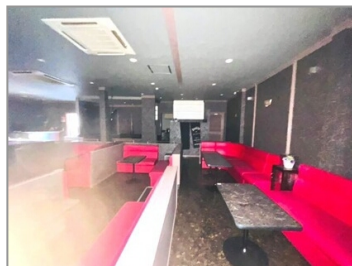


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / エアコン、居室 2 階以上

- 物件種別 / 貸店舗
- 専有面積 / 99.17㎡ (29.99坪) 坪
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / S54.1

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/3年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)



## パークサイドビル 2F号室

居室階数  
2/2 階

物件所在地 愛知県岡崎市南明大寺町

愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩17分(1.4km)

名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで徒歩20分(1.6km)  
名鉄名古屋本線 岡崎公園前駅まで徒歩26分(2.1km)



# 33.0万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 無し       |
| ■ 駐車場      | 無し       |
| ■ 礼金       | 330,000円 |
| ■ 敷金 (保証金) | 990,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > ゴミ処分費 8,800円/1ヵ月

家賃保証 要利用: 保証会社: ジェイリース 利用料: 家賃保証会社加入(初回100%、更新料あり)

<ホームメイト物件No.>301953

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 022991号

## 株式会社TENPOUP TENPOUP豊田店

〒471-0833 愛知県豊田市山之手 4丁目53

E-Mail ▶ [tenpoup.toyota@gmail.com](mailto:tenpoup.toyota@gmail.com)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D580/>

# 0565-28-1020

FAX ▶ 0565-28-1021

☎ 0120-790-658

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。