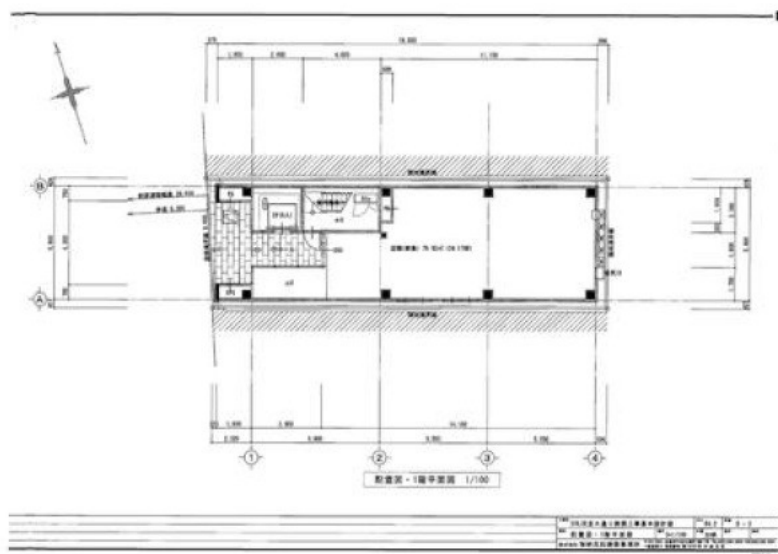


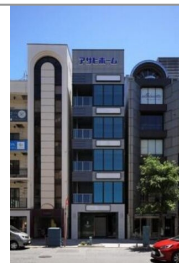
sales point

需要の高い好立地です。開放感溢れた魅力的な物件はこちらの礼金1ヶ月物件がおすすめです。

## 貸店舗



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## Dolce並木通り 101号室

居室階数  
1/ 階

物件所在地 広島県広島市中区三川町

広島電鉄本線 立町駅まで徒歩7分(560m)

広島電鉄宇品線 袋町駅まで徒歩7分(560m)

広島電鉄本線 八丁堀駅まで徒歩8分(640m)



# 63.8万円

|           |            |
|-----------|------------|
| ■ 共益費     | 11,000円    |
| ■ 駐車場     | 無し         |
| ■ 礼金      | 638,000円   |
| ■ 敷金(保証金) | 7,656,000円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し         |

< その他費用 >

家賃保証 要利用：保証会社：その他 利用料：賃料総額の100%

設備 / 事務所使用可, エレベーター

- 物件種別 / 貸店舗
- 専有面積 / 79.92㎡ (24.17坪) 坪
- 構造 / 鉄骨造
- 総戸数 /
- 完成年月 / R5.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/3年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.8.27  
(次回更新予定日R7.9.11)

<ホームメイト物件No.>482811

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許(3)9998号

ホームメイトFC広島大学病院前店 株式会社K-1クリエイト

〒734-0001 広島県広島市南区出汐 1丁目2-24

E-Mail ▶ f-h@k1create.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D643/>

082-207-1665

FAX ▶ 082-576-7527

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。