

sales point

こだわりポイント満載のザ・パークハビオ明大前。共用部には宅配ボックスが付いているため、自分の好きなタ

1DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ザ・パークハビオ明大前 1102号室

物件所在地 東京都世田谷区松原 2 丁目

京王線 明大前駅まで徒歩3分(240m)

京王井の頭線 明大前駅まで徒歩3分(240m)

居室階数
11 / 12 階



15.7万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	157,000円
■ 敷金 (保証金)	157,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 鍵交交代 33,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：SBI ギャランティ 初年度保証料：賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千円

設備 / 楽器(相談)可、ペット(相談)可、事務所使用可、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、BSアンテナ、CSアンテナ、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、駅まで5分以内、居室2階以上、南向き

- 間取り / 1DK (K6.4、洋4.0)
- 専有面積 / 28.86㎡ (8.73坪)
- 構造 / RC造 12階建
- 総戸数 / 42戸
- 完成年月 / R4.6
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>1584226

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 021933号

株式会社お部屋ステーション お部屋探し東京

〒460-0002 愛知県名古屋市中区丸の内 2丁目18番20号

E-Mail ▶ oheya.higasiyama@gmail.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D651/>

☎080-6718-0601

FAX ▶ 050-3737-2665

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。