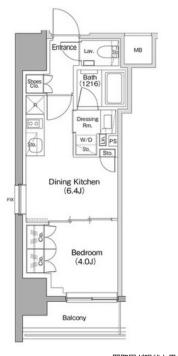
# こだわりポイント満載のザ・パークハビオ明大前。共用部には宅配ボックスが付い ているため、自分の好きなタ

### 1DK









間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

/楽器(相談)可,ペット(相談)可,事務所使用可,オートロック,防犯カメラ,宅配ボックス,エレベーター,BSアンテナ,CSアンテナ,プロードバンド対応,カメラ付インターホン,システムキッチン,ガスコンロ,エアコン,フローリング,シャワー付トイレ,追焚き,浴室換気乾燥機,室内洗濯機置場,バルコニー,バス・トイレ別,シャワー,駅まで5分以内,居室2階以上,南向き

間 取 リ / 1DK (K6.4、洋4.0) 専有面積 / 28.86m²(8.73坪) 造 / RC造 12階建

総 戸 数 / 42戸 完成年月 / R4.6

入居可能日 / 2025年10月中旬 契約形態/一般賃貸借/2年 取引態様/仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

#### ザ・パークハビオ明大前 1102号室

物件所在地 東京都世田谷区松原 2 丁目 明大前駅まで徒歩3分(240m)



京王井の頭線 明大前駅まで徒歩3分(240m)

## 15.7万円

共益費	10,000円
駐車場	無し
礼金	157,000円
敷金 ( 保証金 )	157,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交換代 33,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 保証会社:その他 詳細:SBIギャランティ 初年度保証料:賃料等合計額の40%(最低保証料2万円)2年目以降:1年毎8千円

<ホームメイト物件No.>1584226

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会 宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)021933号

#### **会社お部屋ステーション お部屋探し東京**

E-Mail → oheya.higasiyama@gmail.com HP ► https://www.homemate.co.jp/hm/D651/

FAX ▶ 050 - 3737 - 2665