

sales point

セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているので、防犯対策もばっちりです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Est Felicity 押上 302号  
室

居室階数  
3/3階

物件所在地 東京都墨田区押上3丁目28-7  
東京メトロ半蔵門線 押上駅まで徒歩5分(400m)



14.5万円

共益費	10,000円
駐車場	無し
礼金	290,000円
敷金(保証金)	145,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 保険 20,000円/2年、室内抗菌代(税込) 14,300円/入居時のみ、町会費(2年) 4,800円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 保証会社: 全保連 詳細: 初回保証料総賃料の60%(年間保証委託料13000円/口座振替手数料440円税込)

設備 / オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、クローゼット、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、IHクッキングヒーター、エアコン、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、複層ガラス、窓シャッター、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、駅まで5分以内、居室2階以上、角部屋、連帯保証人不要、都市ガス

間取り / 1LDK(洋4.2、LDK8.8)  
専有面積 / 30.75㎡(9.3坪)  
構造 / PC造 3階建  
総戸数 /  
完成年月 / R7.12

入居可能日 / 2025年12月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>1226599

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 東京都知事免許(1)111733号

ホームメイトFC駒込店 フロンティアテクノ株式会社

〒170-0003 東京都豊島区駒込 1丁目34-2

E-Mail ▶ komagome-homemate@frontier-tech.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D674/

03-6304-1717

FAX ▶ 03-6807-6939

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。