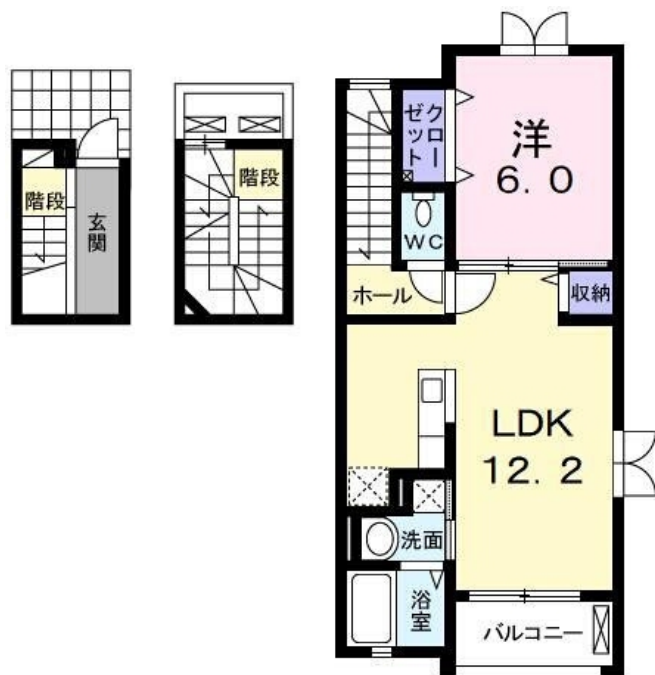


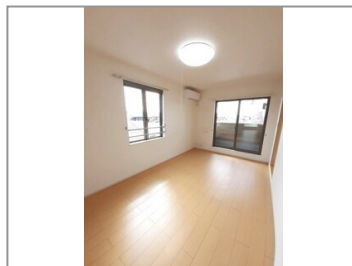
sales point

この物件は駐輪場が付いている物件です。室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立などが揃っており、とても充実し

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アルバーダ 301号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県岡崎市上地町字赤菱

バス 福岡郵便局前停まで徒歩8分、バス乗車してJR東海道本線 岡崎駅まで5分



バス 福岡郵便局前停まで徒歩8分、バス乗車して愛知環状鉄道 岡崎駅まで5分

6.3万円

■ 共益費	2,300円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	73,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > クリーニング費用 60,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリース 詳細：ハウスリース株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%

- 間 取 り / 1LDK（洋6.0、LDK12.2）
- 専有面積 / 53.01㎡（16.03坪）
- 構 造 / 木造 3階建
- 総 戸 数 /
- 完成年月 / H24.11

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2年
- 取 引 態 様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.10
（次回更新予定日R7.9.25）

<ホームメイト物件No.>307681

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許（2）24102号

株式会社セレクトホーム 岡崎店

〒444-0864 愛知県岡崎市明大寺町字諸神 10-10 明大ビル1階

E-Mail ▶ okazaki@select-hm.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D722/>

0564-73-5012

FAX ▶ 0564-73-5013

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。