

sales point

一口コンロが付いた物件です。来客時にはTVインターホンで訪問者の顔を確認することができるので防犯対

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## メゾン・K 103号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県岡崎市上和田町字城前

J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩13分(1.1km)

愛知環状鉄道 岡崎駅まで徒歩13分(1.1km)



# 4.35万円

共益費	3,300円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > クリーニング費用 50,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリーブ 詳細：ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可は2.5万/2.5%

設備 / B S アンテナ, カメラ付インターホン, カウンターキッチン, エアコン, フローリング, 浴室換気乾燥機, トランクルーム, 室内洗濯機置場, 給湯, バス・トイレ別, バルコニー, シャワー, 駐車場, 南向き

間取り / 1R (洋11.7)  
専有面積 / 30.44㎡ (9.2坪)  
構造 / 鉄骨造 3階建  
総戸数 /  
完成年月 / H15.2

入居可能日 / 2025年09月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>306247

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (2) 24102号

### 株式会社セレクトホーム 岡崎店

〒444-0864 愛知県岡崎市明大寺町字諸神 10-10 明大ビル1階

E-Mail ▶ okazaki@select-hm.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D722/>

☎0564-73-5012

FAX ▶ 0564-73-5013

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。