

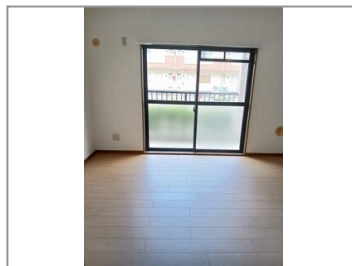
sales point

駐輪場付きの物件です。バストイレ別の物件です。大量の洗濯物もバルコニーで解決。玄関先まで覗き穴を覗き

3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ランデックス緑ヶ丘 102号室

居室階数
1/4階

物件所在地 愛知県岡崎市緑丘1丁目

バス たつみ幼稚園前停まで徒歩7分、バス乗車してJR東海道本線 岡崎駅まで9分



バス 緑丘停まで徒歩12分、バス乗車して名鉄名古屋本線 美合駅まで10分

5.6万円

■ 共益費	2,800円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > クリーニング費用 70,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリーブ 詳細：ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月
額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%

設 備 / B S アンテナ, カメラ付インターホン, 洗髪洗面化粧台, 独立洗面所, 室内洗濯機置場, 給湯, バルコニー, バス・トイレ別, シャワー, 駐輪場, 南向き

- 間 取 り / 3DK (洋6.0、洋7.0、洋6.1、DK7.4)
- 専有面積 / 60.44㎡ (18.28坪)
- 構 造 / RC造 4階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H9.3

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>309186

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (2) 24102号

株式会社セレクトホーム 岡崎店

〒444-0864 愛知県岡崎市明大寺町字諸神 10-10 明大ビル1階

E-Mail ▶ okazaki@select-hm.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D722/>

0564-73-5012

FAX ▶ 0564-73-5013

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。