

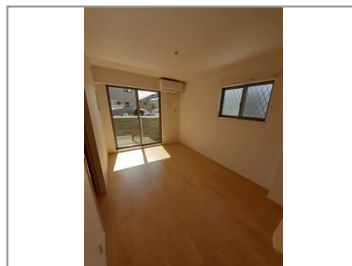
sales point

共用部には宅配ボックスが付いているため、自分の好きなタイミングで荷物を受け取ることができます。知らな

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンパティ 4 7 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県岡崎市赤浜町字西河原

バス 赤浜町停まで徒歩3分、バス乗車してJR東海道本線 岡崎駅まで13分



バス 赤浜町停まで徒歩3分、バス乗車して名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで15分

6.85万円

■ 共益費	2,300円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	78,500円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > クリーニング費用 60,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、収納手数料 170円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ハウスリース 詳細：ハウスリース株式会社 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%

設 備 / 防犯カメラ、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、駐車場、南向き、都市ガス

- 間 取 り / 1LDK (洋6.0、LDK10.3)
- 専有面積 / 44.21㎡ (13.37坪)
- 構 造 / 木造 2階建
- 総 戸 数 /
- 完成年月 / R3.3
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2年
- 取 引 態 様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
- (次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>309175

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (2) 24102号

株式会社セレクトホーム 岡崎店

〒444-0864 愛知県岡崎市明大寺町字諸神 10-10 明大ビル1階

E-Mail ▶ okazaki@select-hm.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D722/>

0564-73-5012

FAX ▶ 0564-73-5013

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。