

sales point

暮らし快適物件、ネット回線有り、お家でパソコンが使えます。「TR土井」のここがイチオシ。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## TR土井 305号室

物件所在地 愛知県岡崎市土井町字藤ノ木乙

J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩29分(2.4km)

居室階数  
3/3階



# 6.3万円

共益費	6,000円
駐車場	5,500円
礼金	63,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 修繕分担金 63,000円/入居時のみ、町会費 300円/1ヵ月、駆けつけサービス 1,100円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：ジェイリース 詳細：初回保証料総賃料50% 更新保証料1万円/年 毎月保証料1,100円/月

**設備** / ペット(相談)可、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、クローゼット、CATV、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、照明器具、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、冷房、室内洗濯機置場、窓シャッター、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、居室2階以上、駐車場、南向き、連帯保証人不要

間取り / 1K(洋8.1)

専有面積 / 30.3㎡(9.16坪)

構造 / 軽量鉄骨造 3階建

総戸数 / 18戸

完成年月 / R4.9

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.10

(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>200880

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(2)24102号

## 株式会社セレクトホーム 岡崎店

〒444-0864 愛知県岡崎市明大寺町字諸神 10-10 明大ビル1階

E-Mail ▶ [okazaki@select-hm.com](mailto:okazaki@select-hm.com)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D722/>

# 0564-73-5012

FAX ▶ 0564-73-5013

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。