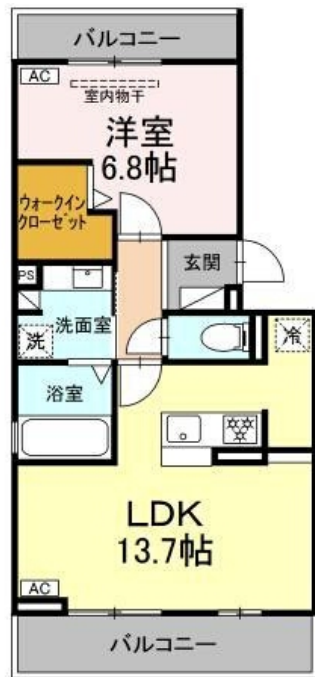


sales point

ネット回線が導入された物件です。新着情報：D-avance菰田の空室情報ならコチラ

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット（相談）可、24時間セキュリティシステム対応、BSアンテナ、ウォークインクローゼット、CSアンテナ、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、照明器具、フローリング、洗髪洗面化粧台、独立洗面所、2台目駐車場、冷房、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、ベランダ、居室2階以上、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.8、LDK13.7）
- 専有面積 / 49.21㎡（14.88坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.10
（次回更新予定日R7.9.25）



D-avance菰田 201号室

居室階数
2/3階

物件所在地 愛知県岡崎市菰田1丁目19番地18

愛知環状鉄道 大門駅まで徒歩13分(1.1km)

愛知環状鉄道 北岡崎駅まで徒歩25分(2.0km)



10.2万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	102,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > D-roomCardキー料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

※ 家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：●Dサ-ハ <クレカ支払>保証料：3.4%+800円（更新保証料無し）初回請求月のみ6.8%+1,600円 ●Dサ-ハK<口座振替>初回保証料35,000円+月額賃料等の1%+800円/月（更新保証料無し）

<ホームメイト物件No.>310913

宅地建物取引業/愛知県知事免許（2）24102号

株式会社セレクトホーム 岡崎店

〒444-0864 愛知県岡崎市明大寺町字諸神 10-10 明大ビル1階

E-Mail▶okazaki@select-hm.com

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/D722/

☎0564-73-5012

FAX▶0564-73-5013

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。